

# 襄阳职业技术学院

## 关于校园门面房招租公告

根据国家相关法律法规和学校的有关规定，襄阳职业技术学院后勤产业服务总公司对学校部分门面房进行公开招标，欢迎具备相应资质和实力的承租人参加投标。

一、 招标编号：XYZY-HQCY-2021001

二、 招标内容：

本次共招租门面房 27 处，其中陈侯巷 10 处，陵园路（现铁佛寺路）17 处，基本情况如下：

招标编号	房屋座落	建筑面积(m <sup>2</sup> )	经营范围	保底价(元/年)	房屋状况
1	陈侯巷 (C-001)	8	自带项目	4500	见现状
2	陈侯巷 (C-002)	37	自带项目	19000	见现状
3	陈侯巷 (C-003)	40	自带项目	20000	见现状
4	陈侯巷 (C-004)	40	自带项目	20300	见现状
5	陈侯巷 (C-005)	60	自带项目	27360	见现状
6	陈侯巷 (C-006)	8	自带项目	4320	见现状
7	陈侯巷 (C-007/008)	32	自带项目	18000	见现状
8	陈侯巷 (C-009)	26	自带项目	15500	见现状
9	陈侯巷 (C-010)	26	自带项目	14100	见现状
10	陈侯巷 (C-011/012)	32	自带项目	18000	见现状
11	陵园路 (L-001)	16	自带项目	7680	见现状
12	陵园路 (L-002)	10	自带项目	6000	见现状
13	陵园路 (L-003)	10	自带项目	6000	见现状
14	陵园路 (L-004)	10	自带项目	6000	见现状
15	陵园路 (L-005/006)	20	自带项目	12000	见现状

16	陵园路 (L-007/008)	20	自带项目	11500	见现状
17	陵园路 (L-009)	10	自带项目	6000	见现状
18	陵园路 (L-010)	10	自带项目	6000	见现状
19	陵园路 (L-011)	9	自带项目	6000	见现状
20	陵园路 (L-012)	9	自带项目	6000	见现状
21	陵园路 (L-013)	23	自带项目	12000	见现状
22	陵园路 (L-014)	23	自带项目	11500	见现状
23	陵园路 (L-015)	23	自带项目	12000	见现状
24	陵园路 (L-016)	21	自带项目	11500	见现状
25	陵园路 (L-017)	23	自带项目	12000	见现状
26	陵园路 (L-018)	23	自带项目	12000	见现状
27	陵园路 (L-019/020)	95	自带项目	30000	见现状

注：1、门面房之“见现状”均仅指房屋主体结构，仅供参考，不含经营家具、设备等。

2、所有经营项目不得对楼上住户造成影响（如：噪音、污染、异味、餐饮等）。

3、所有经营商品明码标价，不得高于市区同等商品的平均价格。

### 三、经营期限：

经营期限以签订合同为准。

### 四、投标要求：

1、单位身份的具备独立的法人资格，具有良好的法人资信；无不良信誉记录，近3年无经济纠纷；

2、自然人身份的须具有完全的民事行为能力，无不良记录，并具有相应经济实力；

3、投标人应提交项目计划书和承诺书。

### 五、报名及发放招标文件时间：2021年5月31日至6月4日

上午9：00-11：00，下午3：00-5：00（工作日）

到襄阳职业技术学院明德楼（508室）领取。

六、招标文件递交时间:

- 1、陈侯巷 2021 年 6 月 8 日上午 9:00 (北京时间) , 递交时间即为招标时间。
- 2、陵园路 2021 年 6 月 8 日上午 10:00 (北京时间) , 递交时间即为招标时间。

七、招标地点: 襄阳职业技术学院明德楼 (201 室) 。

联系人: 代双杰      联系电话: 18727169199