

襄阳职业技术学院

聘请维修改造工程监理询价公告

我校拟采用询价采购方式，采购改造装饰项目（师范学院融合教育技能实训中心改造工程、主校区雅园五号公寓装修改造）聘用监理服务。欢迎符合资格条件的供应商前来参加。

一、采购项目名称：2021 年大型改造装饰工程监理服务项目

二、项目编号：XYZY-JJ【2021】ZX09

三、项目概况：2021 年大型维修改造工程项目 2 个，预算金额合计约为人民币 966 万元（师范学院融合教育技能实训中心改造工程约 550 万元、主校区雅园五号公寓装修改造约 416 万元）。每个项目工期 60 日历天。

四、采购预算：两个大型维修改造项目监理费预算共 96600.00 元（高于预算的报价为无效报价）

五、采购项目的监理范围：包括工程的施工前准备阶段、施工阶段、竣工验收阶段、工程保修阶段的监理工作。

六、监理服务期：从施工准备阶段开始，经施工阶段、施工保修阶段至缺陷责任期结束。

七、工程监理工作内容：

依据工程设计文件，现行的施工技术规范、规程和标准，按照《建设工程监理规范》（GB50319-2013）代表建设单位对监理范围内的工程进行工程质量控制与管理，工程进度控制与管理、投资控制和管理、安全生产、文明施工的管理，信息管理，监理工作内容完善，施工合同管理及协调工作，进行施工过程中工程变更管理，工程款支付控制与管理，工程暂停及复工管理，工程量签证，工程延期管理，违约处理，合同争议调解、现场综合协调等；根据审计部门审核的工程造价及施工单位投标价，对工程款支付进行复核审签；配合协助业主、费用索赔与反索赔的管理；建设单位要求的其他监理相关工作等。

八、供应商条件：

1. 供应商应具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条中规定的条件：

(1) 具有独立承担民事责任的能力；

- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- (5) 参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2. 供应商须在中华人民共和国境内合法登记注册, 营业执照须具有与本招标内容相关的经营范围;

3. 供应商须在公告期内登录“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)等渠道查询本单位的信用记录(失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单), 对列入信用中国网站“失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信名单”和中国政府采购网“政府采购严重违法失信行为记录名单”任意一项的供应商, 采购人拒绝其参与采购活动;

4. 供应商存在下列情形的, 不得同时参加同一合同项下的政府采购项目投标:

(1) 不同供应商负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商的;

(2) 为采购项目提供整体设计、规范编制、监理或者项目管理、检测等服务的。

5. 监理单位具有工程监理综合资质或房屋建筑工程乙级及以上资质, 项目负责人必须为注册监理工程师, 并配备相关专业监理工程师, 开工前需向甲方提供监理组织机构配置人员的信息并进行验证。

6. 本项目不接受联合体竞标。

九、询价文件获取方式:

符合上述条件的供应商, 请于2021年08月17日至2021年08月19日, 每日上午8时至11时, 下午15时至17时(北京时间, 下同), 到襄阳职业技术学院主校区(襄城区隆中路18号)明德楼三楼301房间递交材料, 经初审合格后, 领取询价文件, 逾期不再受理。

获取询价文件须提供一套下列证件的复印件（A4 纸）。复印件须加盖公章并装订成册，资料提供不全者或未装订成册将拒绝接收。迟到的资料将被拒绝，以提供资料送达采购人的时间为准。

（1）法定代表人授权委托书、法定代表人身份证及委托代理人身份证；

（2）营业执照正本或副本；

（3）提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的材料；

（4）提供参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚）；

（5）提供工程监理综合资质或房屋建筑工程乙级及以上资质证书、本企业注册监理工程师证书。

注：1. 以上所需提供证书应在有效期内；2. 需提供原件核验。

十、询价时间即报价文件递交时间：2021 年 08 月 23 日 15:30.

十一、询价地点：襄阳职业技术学院主校区（襄城区隆中路 18 号）厚德楼二楼会议室。

联系人：谭老师

联系电话:13797606466

襄阳职业技术学院

2021 年 08 月 16 日